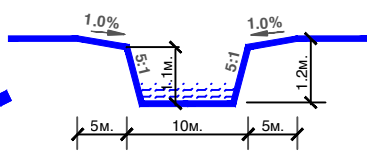
## ЛЕГЕНДА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

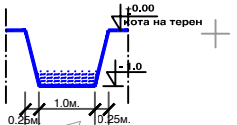
| НАМЕНА ПЛАНА | ПОВРШИНА во ха | ПРОЦЕНТ на зона | опис на ознака |
|---|---|---|---|
| А1 | 1.68 | 37,50 | А1 - домување во станбени куќи |
| Е1 | 0.69 | 15,40 | Е1 - комунална инфраструктура - сообраќајници, пешачки улици, пешачка патека и тротоари |
| | 0.23 | 5,13 | река и канал за одводнување |
| ДЗ | 1.30 | 29,02 | ДЗ - заштитно зеленило |
| | 0.573 | 12,79 | бесправно изградени градби |
| ТС | 0.007 | 0,16 | Е2 - комунална супраструктура - трафостаница - планирана |
| вкупно: | 4.48 | 100,00 | плански опфат |

ПЛАНСКИ ОПФАТ 4,48ха.
- ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 11,16%
- КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ К = 0,46

## ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА река Каменичка



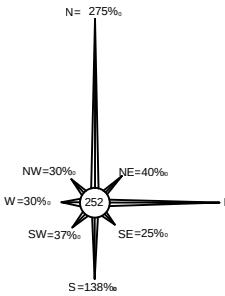

## ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ОТВОРЕН КАНАЛ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ




## ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

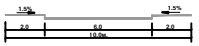
| Број на парцела и објект | Површина на парцела | Мак. површина на габарит м2 | Мак. вкупна кол. по етажи м2 | Потребен број на паркинг места | Вид на паркирање | Класа на намена | Мак. висина до венец м | Оправност | Компатибилна класа на намена до 30% |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 7 | 8 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11.01 | 413,23 | 124,94 | 499,38 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.02 | 374,43 | 126,32 | 501,28 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.03 | 281,19 | 114,43 | 457,72 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.04 | 315,29 | 139,99 | 547,82 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.06 | 362,27 | 145,74 | 582,96 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.06 | 351,89 | 145,41 | 581,64 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.07 | 337,14 | 127,92 | 511,28 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.08 | 595,57 | 169,78 | 676,12 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.09 | 759,01 | 130,84 | 522,58 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.10 | 644,39 | 144,00 | 576,00 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.11 | 369,61 | 122,26 | 489,04 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.12 | 268,09 | 128,82 | 515,28 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.13 | 465,11 | 144,00 | 576,00 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.14 | 669,80 | 168,46 | 656,94 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.15 | 337,28 | 129,00 | 498,00 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.16 | 167,51 | 68,32 | 273,28 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.17 | 465,11 | 144,00 | 576,00 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.18 | 669,80 | 168,46 | 686,94 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.19 | 432,56 | 146,80 | 587,20 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.20 | 544,10 | 154,34 | 617,36 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.21 | 294,58 | 129,72 | 518,88 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.22 | 564,11 | 91,90 | 367,62 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.23 | 188,08 | 92,61 | 370,44 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.24 | 608,57 | 159,42 | 637,68 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.25 | 609,99 | 110,92 | 443,68 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.26 | 319,18 | 114,10 | 456,40 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.27 | 233,15 | 93,27 | 373,06 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.28 | 453,44 | 132,57 | 530,28 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.29 | 269,98 | 117,24 | 468,96 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.30 | 205,21 | 78,55 | 314,20 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.31 | 178,00 | 86,48 | 345,92 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.32 | 293,84 | 72,48 | 289,92 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.33 | 164,09 | 75,28 | 301,12 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.34 | 157,73 | 61,73 | 246,92 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.35 | 483,86 | 171,85 | 686,80 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.36 | 244,40 | 103,75 | 415,00 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.37 | 219,26 | 83,43 | 333,72 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.38 | 479,61 | 128,99 | 827,96 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.39 | 169,26 | 74,11 | 296,44 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.40 | 661,53 | 167,97 | 671,88 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.41 | 704,95 | 191,14 | 764,56 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.42 | 534,79 | 114,36 | 459,44 | сог. ч. 59 и ч. 61 | парц. | А1 | 10,20 | Пи+2+Пк | Б1 |
| 11.43 | 70,84 | 15,00 | / | / | / | Е2 - трафостаница | | | / |
| Вкупно: | 16815,09 | 5.065,57 | 20701,04 | сог. ч. 59 и ч. 61 | / | / | / | / | / |

БЛОК 11



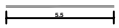

## КАТЕГОРИЗАЦИЈА И ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ

СЕРВИСНА УЛИЦА
ГРАДСКА СООБРАЌАЈНИЦА "С 1-1" - ПО АКТУЕЛЕН ГУП
ул. "14-ти Јуни" - постојна




СТАНБЕНИ УЛИЦИ
крак на ул. "Вера Јоциќ" - постојна
ул. "Горна Река" - постојна
ул. "покрај Каменичка река" - планирана
ул. по актуелен ГУП "С"
"станбена улица" - планирана ул. по актуелен ГУП

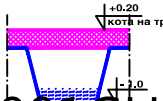
ПРИСТАПНА УЛИЦА




ПЕШАЧКА УЛИЦА

ПЕШАЧКА ПАТЕКА

## ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ НА ЗАТВОРЕН КАНАЛ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ (под тротоар)




## ЛЕГЕНДА

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 4.48ха

- ГРАНИЦА НА АКТУЕЛЕН ГУП
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ОСОВИНА НА УЛИЦА
- РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- А1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - сообраќајници, пешачки улици, пешачка патека и тротоари
- ТС Е2 - КОМУНАЛНА СУПРА СТРУКТУРА - трафостаница - планирана (10кВ)
- РЕКА И КАНАЛ ЗА ОДВОДНУВАЊЕ
- ДЗ - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Б-11 ОЗНАКА ЗА БЛОК
- 11.05 НУМЕРАЦИЈА НА БЛОК И ПАРЦЕЛИ
- БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ

ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
Н=10.20 мах. 10.20 м.

ВОДОВОДНА МРЕЖА
ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
АК АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
ТРАСА ЗА ПРИКЛУЧЕН ДВ 10КВ (воздушно)
НН, ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ (воздушен)
ТЕЛЕВИЗИСКИ КАБЕЛ (воздушен)
СВЕТИЛКА

# ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
## за дел од
## МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА
## ЛОКАЛИТЕТ - "ГОРНА РЕКА - БЛОК 11"

**(поширок дел од крак на ул. "Вера Јоциќ", дел од Каменичка река, дел од граница на ГУП и дел од ул. "14-ти Јуни")**

ОПШТИНА МАК. КАМЕНИЦА
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2010 - 2015
ПРЕДЛОГ ПЛАН

**СИНТЕЗЕН ПЛАН**

М=1:1000
0 5 10 20м 40м 80м

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

| | | | |
|---|---|---|---|
| ПЛАНЕРИС СКОПЈЕ | содржина: СИНТЕЗЕН ПЛАН | | |
| | фаза: Предлог план | У | |
| | изработил: Општина Мак. Каменица | | |
| одговорен: Кацарски Јовачиќ д.и.а. (овластување 02-2007) Илиевска Снежана д.и.а. | план: ДУП за дел од Мак. Каменица | | |
| Дипл. инж. арх. Марија Јовановска Дипл. инж. арх. Јасмина Јовановска Дипл. инж. арх. Лилјана Јовановска | | | |
| изработил: Илиевска Снежана д.и.а. | 1:1000 | 191/2010 | јуни, 2011 | 06 |

D:\2015god\001\DUP I DUP\ДУП Каменица\D-Gorna reka\SINTEZEN PLAN.dw