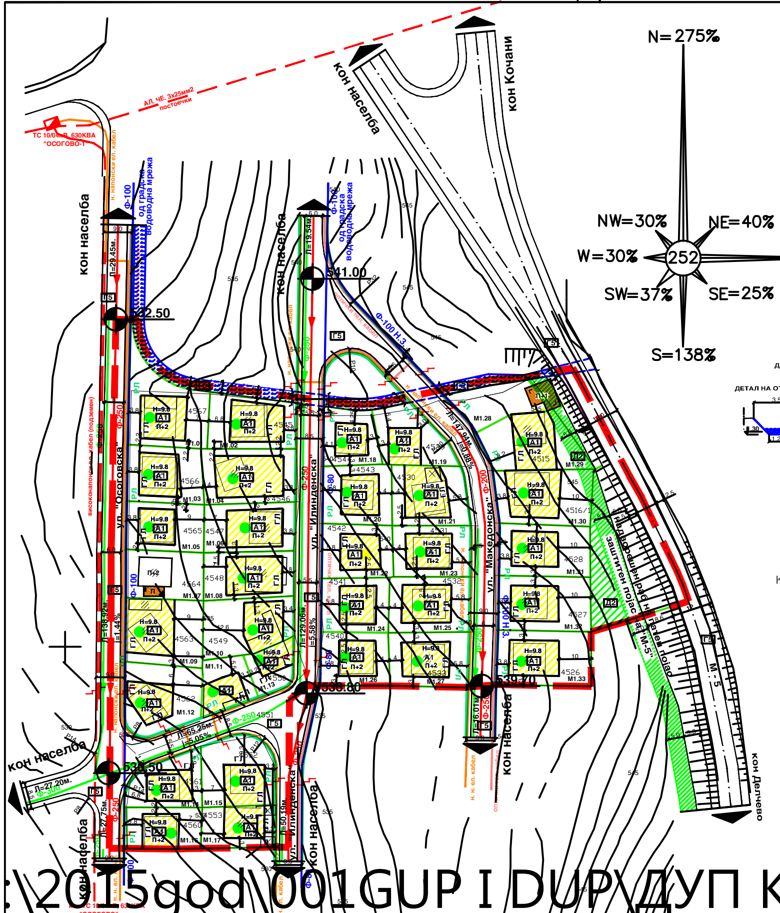


Број на парцела и објект	Површина на парцела	Мах. површина на габарит м2	Мах. корисна површина м2	Број на паркинг места	Вид на паркинг	Намена на површина	Мах. висина до венец м'	спратност
1	2	3	6	7	8	9	10	11
М1.01	558,53	188,21	564,63	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.02	435,85	201,64	604,92	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.03	408,31	167,56	502,68	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.04	490,03	269,39	808,17	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.05	362,95	125,97	377,91	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.06	425,15	202,77	608,31	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.07	363,96	/	/	/	/	/	/	/
М1.08	407,13	202,59	607,77	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.09	493,71	261,09	783,27	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.10	467,68	173,18	519,54	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.11	242,66	130,96	392,88	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.12	478,61	146,07	438,21	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.13	185,42	93,03	279,09	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.14	333,28	131,17	393,51	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.15	466,52	160,59	481,77	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.16	310,38	123,29	369,87	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.17	297,73	125,94	377,82	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.18	296,73	101,42	304,26	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.19	357,63	115,98	347,94	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.20	400,60	147,61	442,83	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.21	428,29	212,24	636,72	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.22	370,56	137,15	411,45	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.23	390,31	156,38	469,14	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.24	360,18	135,57	406,71	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.25	430,06	180,18	540,54	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.26	357,60	128,72	386,16	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.27	411,73	160,42	481,26	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.28	342,31	/	/	/	/	/	/	/
М1.29	485,06	230,39	691,17	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.30	510,01	238,54	715,62	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.31	452,76	157,59	472,77	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.32	485,91	163,80	491,40	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
М1.33	497,81	170,38	511,14	5	3(Д)+2(О)	А1	9,80	Р+2
ВКУПНО	13.295,45	5.139,82	15419,46	155	/	/	/	/

А1 - СЕМЕЈНО ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ

ВИД НА ПАРКИРАЊЕ:

(3)Д + (2)О - ТРИ ВО ДВОР И ДВА ВО ОБЈЕКТ

высоконапонски ел. кабел 10КВ

кабел ППОО АЈ 4Х150 1КВ н. напонски ел. кабел

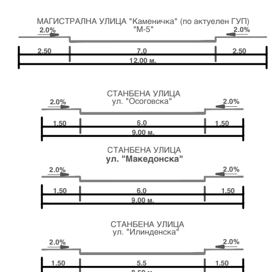
ОПТИЧКИ ТЕЛ. КАБЕЛ

В — ВОДОВОДНА МРЕЖА

К — ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

АК — АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

КАТЕГОРИЗАЦИЈА И ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ЛЕГЕНДА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

НАМЕНА ОЗНАКА	ПОВРШИНА ха	ПРОЦЕНТ НА НАМЕНА	опис на ознака
А1	1.33	73,89	семејно домување во станбени куќи
Д2	0.06	3,33	заштитно зеленило и заштитен појас
Г5	0.39	21,67	сообраќајници (улици, тротоари и труп на патот)
Г5	0.02	1,11	канал за одводнување
вкупно:	1.80	100,00	плански опфат

ПЛАНСКИ ОПФАТ 1.80ха.

- КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ К=0.86
- ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П=28,58%

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

(измена и дополнување)

ЗА ПЛАНСКИ ОПФАТ

(помеѓу дел од канал за одводнување, дел од ул. "Осоговска", дел од М-5 и граница со К.П4559,К.П.4554, К.П.4539, К.П.4534, К.П.4525 и К.П.4517)

во МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА

ОПШТИНА МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА

ПРЕДЛОГ ПЛАН 2007 - 2012

ЛЕГЕНДА

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ П = 1,80 ха

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- 1.05 — НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ И ОБЈЕКТИ
- ТС — Г5 - ТРАФОСТАНИЦА
- РАМПИ ЗА ИНВАЛИДИЗИРАНИ ЛИЦА
- А1 - семејно домување во станбени куќи
- Г5 - сообраќајници (улици и тротоари)
- Д2 - заштитно зеленило
- Г5 - канал за одводнување
- бесправно изградени градби

ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ

H=9.80 мах.9.80м.

- ДОГРАДБА И НАДГРАДБА
- НОВА ГРАДБА

M=1:1000

0 5 10 20м 40м 80м

УРБАНПРОЕКТ

Друштво за урбанизам, градежништво проектирање, производство, трговија и услоги

ИНВЕСТИТОР: **ОПШТИНА МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА**

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

(помеѓу дел од канал за одводнување, дел од ул. "Осоговска", дел од М-5 и граница со К.П4559,К.П.4554, К.П.4539, К.П.4534, К.П.4525 и К.П.4517)

МАКЕДОНСКА КАМЕНИЦА

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНЕРИ:

ЈОВАНЧО КАЦАРСКИ д.и.а. / лиценца бр. 80/1
ВАЛЕНТИНА ХРИСТОВА д.и.а. / лиценца бр. 79/1
ЉУПЧО КОСТАДИНОВСКИ д.и.а.

УПРАВИТЕЛ: ЈОВАНЧО КАЦАРСКИ д.и.а	РАЗМЕР:	М 1 : 1000
Технички број: 2_/200_ Proekti/2007/Kocani/DUP.dwg	ДАТА: КОЧАНИ, ФЕВРУАРИ, 2008	ЛИСТ БРОЈ: 7

D:\2015god\001GUP I DUP\ДУП Каменица\DUP-Blok na ul,,Ilindenska i ma